



Tilbud fra Abra

Vi leverer tjenester til både sameiet/borettslaget, samt tilhørende boenheter

- Kollektivt skybasert vannsikringsssystem med forsikringsrabatt
- Kollektivt brannvarslingsanlegg
- Smart dørlås til alle beboere
- Smarthjem-plattform for alle beboere
- Sensorplattform med vann, fukt, inneklimate, bevegelse mm.
- Energi- og varmestyring for fellesanlegg og beboere
- Oversikt over strømforbruk og energipriser for fellesanlegg og beboere
- Alarmstasjonstjeneste for brann, FG-godkjent
- Felles meldingstjeneste og FDV-dokumentasjon i plattform

- Abralife App til beboere
- Abra Kollektiv+ Portal til styret



Styreleder

Mottakerveien 123

1234 Sted

Sted, dd måned yyyy

Tilbud fra Abra

Vi viser til tidligere samtale og har gleden av å tilby deg følgende:

Waterguard+ lekkasjesikring m/Abra Kollektiv Total+

Smart infrastruktur med lekkasjesikring gir den enkelte beboer trygghet med døgnkontinuerlig overvåkning og hindring av vannlekkasje i boenheter og fellesområder. Infrastrukturen leveres «smart klar» med Linkbox+ som kan kobles opp mot felles brannalarmsystem, smarte dørlåser, termostater og andre smarte enheter, både i fellesarealer og i hver boenhet.

Abra Kollektiv+

er en portal for styret, nødkontakter i borrettslaget/sameiet med freemium App for beboere for styring av enkle funksjoner. Her gis også oversikt over funksjonsnivå på enkelte sikkerhetsprodukter som gir en mulighet for rabatt på bygningsforsikring. Beboere får 20% rabatt på kjøp i Abra Store med Abra Kollektiv+.

Abra Total+

gir beboere den ultimate sikker- og smarthustjenesten med fullstendig styring uansett hvor de er, med mulighet for oppkobling av smarte enheter og funksjoner som smart dørlås, rutiner, kalender, lys, energistyring av varme med mulighet for ENOVA-tilskudd m.m. Beboere får 30% rabatt på kjøp i Abra Store med Abra Total+

Pris for Abra Kollektiv Total+: 1 69,- kroner per måned per boenhet

Rabattert fra 209,- per måned per boenhet

Etableringsgebyr 0,- (rabattert fra 999,- per boenhet)

Prisen er inkludert mva. Tilbudet er gyldig til og med **dd.mm.yyyy**.

Tilvalg:

- Abra Trygg+: 39,- per boenhet, for oppkobling av brann til FG-alarmstasjon (rabattert fra 59,-)
- Smart røykvarsler (NS-EN 14604:2005) for oppkobling mot portal og app
 - Ant: **X**, á 599,- (rabattert fra 799,-)
 - Delbetaling over 36 mnd: 62,- per måned per boenhet (tillegges tjenestepreisen per måned, første 36 måneder)

Særskilte vilkår/merknader

Se Abra Flerboligavtale og Bilag 1 til avtalen.

Vedlegg:

- Abra Flerboligavtale
- Bilag 1 til Abra Flerboligavtale, priser og tjenester
- Oversikt funksjoner og tjenester i Abra-abonnement og freemium

Kontakt

Vi håper tilbudet er av interesse, og vi ser frem til en snarlig tilbakemelding. Ta gjerne kontakt på telefon eller e-post dersom du ønsker ytterligere informasjon.

Med vennlig hilsen

Petter Svennevik Jensen

Leder partnersalg

Mob: 971 65 668





Fordeler for borettslag/sameie

- Vi sikrer prosessen for installasjon av utstyr, til avtalt pris og inkludert i tjenesten
- Borettslaget/sameiet overtar all infrastruktur etter avtaleperiode
- Portal for styret med oversikt over alle enheter og fellesfunksjoner
- App for beboere med smarthjem funksjoner for sikkerhet, energisparing og styring i deres hjem
- Service og kundesupport.



Enkelt for deg som styreleder

Abra sørger for markedsledende lekkasjesikring og system for oppfyllelse av sikkerhetsansvar og HMS.

Fasene i en installasjon



Fase 1

Informasjonsmøte og kontraktsinngåelse



Fase 2

Planlegging og prisavklaring installasjon



Fase 3

Aksept av installasjon fra Styret,



Fase 4

Installasjon og oppsett av Abra system



Fase 5

Tjenestene er tilgjengelig ved overlevering



Fase 6

Informasjon til Beboerne via Abra Kollektiv+ Portal



Fase 7

Nedlastning App for beboere

Home	Main Contact	Contact Phone	Users	Fire	Alarm	Door	Water
H 0101	Henrik Jensen	+47 903 28 499	4	OK	OK	OK	OK
H 0102	Mashilde Gjermo	+47 991 37 900	2	OK	WARNING	OK	DISCONNECTED
H 0103	Mashilde Gjermo	+47 991 37 900	2	OK	OK	OK	OK
Stairwell	Add User			OK	OK	OK	OK
Basement	Add User			OK	OK	OK	OK
H 0202	Henrik Jensen	+47 903 28 499	4	ALARM	OK	OK	OK
H 0203	Mashilde Gjermo	+47 991 37 900	2	OK	OK	OK	OK
H 0204	Henrik Jensen	+47 903 28 499	4	OK	OK	OK	OK
H 0301	Add User			OK	OK	OK	OK
H 0302	Henrik Jensen	+47 903 28 499	4	OK	OK	OK	OK
H 0303	Mashilde Gjermo	+47 991 37 900	2	OK	OK	OK	DISCONNECTED
H 0304	Henrik Jensen	+47 903 28 499	4	OK	OK	OK	OK
H 0401	Add User			OK	OK	OK	OK
H 0402	Mashilde Gjermo	+47 991 37 900	2	OK	OK	OK	OK

Fordeler for beboer

Markedets mest fleksible infrastruktur for smarthjemfunksjoner på en og samme plattform for borettslaget/sameiet. Støtte for smart dørlås, varme- og energistyring, lysstyring mm, samt markedets eneste uavhengige strømapp.

Fleksibelt system, utvid med enheter etter behov

Beboere i borettslag/sameie med **Abra Kollektiv+** kan utvide sin tjeneste individuelt for sin boenhet med alle smarte funksjoner til svært rabattert pris. Hver beboer kan abonnere på **Abra Total+** eller **Abra Trygg+** uten bindingstid med rabatt på tjenestene opptil 25% gjennom det kollektive abonnementet. Borettslaget kan velge å abonnere på **Abra Total+** og **Abra Trygg+** på vegne av beboerne og oppnå rabatt opptil 35%.

Abra Store med 20-30% rabatt på kjøp

Beboere med **Abra Kollektiv+** mottar 20% rabatt på kjøp av smarte enheter i Abra Store, beboere med **Abra Total+** mottar rabatt på 30%, samt Abra Points ved aktivering, deling med venner og over tid med aktivt abonnement, poengene kan brukes til kjøp i Abra Store. Kjøp til smart dørlås, flere vannsensorer for vann, fukt og temp, multisensor for inneklimateovervåking og styring, termostater og annet. Abra støtter mange tredjepartsprodukter for smarthjem, se vår hjemmeside for mer informasjon om compatible enheter.

ENOVA-støtte ved energisparingstiltak

Ved kjøp av enheter som muliggjør smart energistyring i henhold til ENOVA sine retningslinjer vil beboerne og/eller borettslaget/sameiet kunne få tilbake sin investering for strømsparingstiltak. Abra-plattformen muliggjør smartstyring av varme- og energi slik at smarte termostater og annet utstyr kan styres til fordel for lommeboka og miljøet.

